

PROCEDURA RISTRETTA – AI SENSI DELL’ARTICOLO 61 DEL D.LGS. N. 50/2016 – PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL’ARTICOLO 54 COMMA 3 DEL CITATO DECRETO, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO, PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE, CONSERVAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DI INFRASTRUTTURE E MANUFATTI SITUATI ALL’INTERNO ED AL CONTORNO DELL’EX SITO PER L’ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI MILANO 2015.

**RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI ALLA DATA DEL 16 OTTOBRE 2017**

**QUESITO N. 1**

In riferimento alla Gara in oggetto ed alla Lettera di Invito si pongono i seguenti quesiti.

- 1) Art. 15. garanzia provvisoria: in merito all’impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all’art. 103 D.lgs. n. 50/2016, si chiede conferma se detto impegno potrà esser espresso nell’ambito della cauzione provvisoria, trattandosi di schema tipo, o se è richiesto uno specifico documento. Chiediamo un chiarimento in merito a quanto indicato relativamente alla riduzione dell’importo garantito. A pag. 12: se sussistenti i presupposti di cui all’art. 93 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 l’importo della garanzia può essere ridotto con le modalità previste, all’ultimo capoverso dell’art. 93 comma 7. Che cosa si intende all’ultimo capoverso dell’art. 93 comma 7? Essendo noi in possesso della certificazione del sistema di qualità e della certificazione ambientale applicheremmo la riduzione del 50% + 20%.
- 2) Art. 21. garanzia definitiva: chiediamo conferma della nostra interpretazione: l’importo garantito sarà pari ad Euro 1.000.000,00 indipendentemente dall’importo aggiudicato; non sarà applicato il conteggio di cui al ribasso applicato, previsto dall’art. 103 comma 1 D.lgs. n. 50/2016. Chiediamo inoltre se sono applicabili le riduzioni previste dall’art. 93 comma 7 D.lgs. n. 50/2016.

**RISPOSTA N. 1**

- 1) L’impegno al rilascio della garanzia fideiussoria di cui all’articolo 103 del D.lgs. n. 50/2016, ove previsto dalla legge, potrà essere emesso da fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria (cfr. articolo 93 comma 8 D.lgs. n. 50/2016). Pertanto, il Concorrente potrà anche presentare uno specifico documento contenente l’impegno in parola. L’art. 93, comma 7, ultimo capoverso, D.lgs. n. 50/2016 prevede che in caso di cumulo delle riduzioni previste al medesimo comma, la riduzione successiva deve essere calcolata sull’importo che risulta dalla riduzione precedente. In altre parole, ove il concorrente sia titolato ad applicare la riduzione del 50% e la riduzione del 20%, l’importo della cauzione dovrà essere calcolato applicando, innanzitutto, la riduzione del 50% sul valore della cauzione indicato nell’invito; sull’importo risultante dall’applicazione della riduzione del 50%, sarà poi applicata la seconda riduzione del 20% [es. in caso di cauzione provvisoria pari ad Euro 1.000 il Concorrente che applichi le due riduzioni di cui sopra dovrà presentare una cauzione pari ad Euro 400;  $1.000 - 500$  (riduzione del 50%) = 500 Euro;  $500 - 100$  (riduzione del 20%) = 400 Euro].
- 2) L’importo garantito sarà calcolato in funzione dello sconto offerto, ai sensi dell’articolo 103, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016. Si conferma che sono applicabili le riduzioni previste dall’art. 93 comma 7 D.lgs. n. 50/2016.



## **QUESITO N. 2**

Con la presente siamo a chiedere i seguenti chiarimenti per la Gara in oggetto in merito ai criteri dell'Offerta Tecnica.

Criterio 1.4 - Elenco delle maestranze: si chiede conferma di dover indicare il numero totale delle maestranze alle dipendenze dell'impresa indipendentemente da quante unità verranno utilizzate effettivamente per l'appalto.

Criterio 1.5 - Elenco di mezzi d'opera di proprietà (sollevamento-movimento terra-trasporto): si chiede conferma di dover indicare il numero totale dei mezzi di proprietà (suddivisi per tipologia) indipendentemente da quanti mezzi verranno utilizzati effettivamente per l'appalto.

Criterio 1.6 - Messa a disposizione della Stazione Appaltante della VDR: si chiede conferma che l'unità di misura corretta è TERABYTE. Quindi prende n. 6 punti chi offre più di 5 TERABYTE (5.000 Gigabyte) di spazio di archiviazione.

Criterio 4.1. - Modalità di accantieramento: la posizione della piazzetta tipologica (Allegato F) in questa fase è stata individuata?

## **RISPOSTA N. 2**

Criteri 1.4, 1.5 e 1.6: si conferma.

Criterio 4.1: la piazzetta individuata è ricompresa tra i lotti cosiddetti N32 e N33 (*per la cui localizzazione si veda l'elaborato ID.05.PLA Planimetria di Inquadramento Quotata*).

## **QUESITO N. 3**

In merito alla procedura in oggetto si sottopongono i seguenti quesiti.

In riferimento al punto 2.2. dell'Offerta Tecnica chiediamo che il Committente possa mettere a disposizione o dia le indicazioni per la documentazione relativa al VIA (DGR 5070/2016) indicando su quali lavorazioni ed ordini farà riferimento in modo specifico l'Accordo Quadro. In riferimento alla documentazione relativa all'Offerta Tecnica si chiedono alcune delucidazioni in merito ai punti 1.4 e 1.5:

1.4 - Le maestranze che potranno essere utilizzate per l'esecuzione dei lavori debbono essere assunte o possono lavorare per l'azienda con altri contratti come quello interinale?

1.5 - Come verrà conteggiato l'elenco dei mezzi d'opera nel caso di ATI e nel caso in cui le aziende si occupino di lavori per categorie differenti ma richieste dal bando? Verranno considerati complessivamente o in proporzione alla percentuale di lavori?

## **RISPOSTA N. 3**

Si rende disponibile sul sito istituzionale di Arexpo S.P.A., Sezione Bandi e Gare in corso, nell'apposito campo della Procedura di cui trattasi, la D.G.R. 5070/2016, unitamente al suo allegato B (relazione istruttoria VIA).

Le lavorazioni specifiche rientranti nell'Accordo Quadro sono indicate nei documenti di Gara.

Le maestranze di cui al punto 1.4 dell'Offerta Tecnica sono *"alle dipendenze del Concorrente alla data di pubblicazione del bando"*, come risultanti sul Libro Unico del Lavoro (LUL), tenuto in conformità del D.M. 09/07/2008.

L'elenco dei mezzi d'opera di cui al punto 1.5 dell'Offerta Tecnica deve essere riferito al Concorrente e pertanto, nel caso in specie, al raggruppamento nel suo complesso.

## **QUESITO N. 4**

Con riferimento alla procedura di cui trattasi siamo a chiedere quanto segue: se l'Attestato di Avvenuto Sopralluogo rilasciato in occasione della presa visione dei luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori, deve essere inserito nella busta della Documentazione Amministrativa.

## **RISPOSTA N. 4**

Trattandosi di sopralluogo facoltativo non è richiesto l'inserimento dell'Attestato di Avvenuto Sopralluogo nella Busta A, contenente la Documentazione Amministrativa.



#### **QUESITO N. 5**

1. Con riferimento al sub-criterio di valutazione 1.6 richiesto nell'Offerta Tecnica, con la presente si richiede di definire se lo spazio web funzionale per la gestione e trasmissione delle informazioni e documentazione è da intendersi come spazio certificato ai sensi della ISO/IEC 27001 oppure deve essere un semplice spazio web con capacità di spazio di archiviazione offerta e purché sia funzionale allo scopo definito nel sub-criterio in questione?
2. Per le relazioni dei sub-criteri richiesti in Offerta Tecnica è possibile sostituire 2 facciate in formato a4 con una in a3?

#### **RISPOSTA N. 5**

1. La soluzione offerta non dovrà essere necessariamente certificata ai sensi della ISO/IEC 27001 ma dovrà garantire almeno le seguenti funzionalità:
  - gestione dei ruoli/privilegi degli utenti;
  - sicurezza in lavoro mobile;
  - gestione degli incidenti;
  - controllo dei supporti rimovibili;
  - monitoraggio;
  - sicurezza della rete;
  - protezione da virus-malware.
2. Si conferma.

#### **QUESITO N. 6**

1. In fase di preselezione lo scrivente R.T.I. aveva partecipato con due imprese, può in questa fase cambiare il raggruppamento ed inserire una nuova impresa ed eliminare una?
2. In un raggruppamento misto può una delle imprese partecipare con certificato SOA scaduto (03/10/2017) ma in fase di rinnovo avendo presentato domanda alla SOA e protocollata nei 90 gg prima della scadenza, vale a dire in data 03/08/2017?

#### **RISPOSTA N. 6**

1. Si conferma che una eventuale sostituzione della mandante di un R.T.I. prequalificato, possa essere effettuata con altra mandante, ai fini della presentazione dell'offerta, a condizione che la modifica intervenga prima di tale fase (cioè prima di presentare offerta) e che la stessa modifica non sia preordinata a sopperire una carenza dei requisiti in capo al raggruppamento, intervenuta medio tempore o esistente ab origine.
2. È consentita la partecipazione di un Concorrente in possesso di certificato SOA scaduto, a condizione che quest'ultimo abbia presentato, ai sensi dell'art. 77 del d.P.R. n. 207/2010, la domanda di rinnovo alla società di attestazione, almeno 90 giorni prima della scadenza del certificato stesso e che detto documento venga presentato in fase di offerta.

Milano il 19 ottobre 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Alessandro Molaioni  
(documento firmato digitalmente)